

JAVNO PREDUZEĆE "GRIJANJE" d.o.o. ZENICA
- NADZORNI ODBOR -

Broj: 6049 /24.

Zenica, 11.06.2024. godine

Na osnovu člana 21. Odluke o zagrijavanju stambenog i poslovnog prostora grada Zenice daljinskim grijanjem ("Službene novine općine i grada Zenica" br.7/02, 6/13, 9/17, 4/18, i 9/22), člana 31. i 34. Statuta Javnog preduzeća za proizvodnju i distribuciju toplote "Grijanje" d.o.o. Zenica, Nadzorni odbor Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica na 40. redovnoj sjednici održanoj dana 11.06.2024. godine, d o n i o j e :

O D L U K U
O CIJENI ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE
ZA GRIJANJE STAMBENOG I POSLOVNOG PROSTORA GRADA
ZENICE U SEZONI GRIJANJA 2024/2025. GODINE

DIO I. - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.
(Predmet)

Ovom Odlukom utvrđuje se cijena isporučene toplotne energije (u daljem tekstu: cijena grijanja) za grijanje stambenog i poslovnog prostora grada Zenice proizvedene na postrojenjima „TOPLANA ZENICA“ d.o.o. ZENICA i TOPLANI NEMILA, način naplate, promjena cijene, obveznik plaćanja i mjesto plaćanja, troškovi održavanja i verifikacije (baždarenja) instrumenata za mjerenje isporučene toplotne energije (kalorimetara), kao i postupci zaštite sistema daljinskog grijanja u sezoni grijanja 2024/2025. godina.

DIO II. - CIJENA GRIJANJA

POGLAVLJE 1. – CIJENA GRIJANJA ZA STAMBENI PROSTOR

Član 2.
(Cijena grijanja stambenog prostora bez ugrađenog instrumenta za mjerenje isporučene toplotne energije-kalorimetra)

(1) Cijena grijanja stambenih prostora u kojima nije ugrađen instrument za mjerenje isporučene toplotne energije (u daljem tekstu: kalorimetar) iznosi **2,40 KM/m²** mjesečno (mjesec=30 dana), odnosno **0,07869 KM/m²** dnevno, bez poreza na dodatnu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije u sezoni 2024/2025.godina.

(2) Ukoliko potrošač plaća isporučenu toplotnu energiju na dvanaest mjeseci, cijena grijanja stambenog prostora gdje nije ugrađen kalorimetar iznosi **1,20 KM/m²** mjesečno, odnosno **0,03945 KM/m²** dnevno, bez poreza na dodatnu vrijednost i primjenjuje se u sezoni 2024/2025. godina.

(3) Umnožak površine stana (m²) i jedinične cijene (2,40 KM/ m² ili **1,20 KM/ m²**), odnosno umnožak površine stana (m²) i jedinične-dnevne cijene (0,07869 KM/ m² ili **0,03945 KM/ m²**) i broja dana u mjesecu, uvećan za porez na dodatnu vrijednost predstavlja mjesečnu cijenu, odnosno mjesečno zaduženje koje plaća potrošač.

Član 3.
(Cijena grijanja stambenog prostora sa ugrađenim instrumentom za mjerenje isporučene toplotne energije-kalorimetrom)

(1) Cijena grijanja stambenog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom iznosi **94,36 KM/MWh** bez poreza na dodatnu vrijednost za grad Zenica i za MZ „Nemila“ .

(2) Ukupnu mjesečnu cijenu grijanja stambenog prostora za grad Zenica i MZ „Nemila“ u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom čini zbir cijene isporučene toplotne energije mjerene

kalorimetrom i fiksnog troška-paušala koji iznosi 10% umnoška jedinične cijene grijanja (2,40 KM/m²) iz člana 2. stav (1) ove odluke i površine stambenog prostora, uvećanu za porez na dodatu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije.

POGLAVLJE 2. – CIJENA GRIJANJA ZA POSLOVNI PROSTOR

Član 4.

(Cijena grijanja poslovnog prostora bez ugrađenog instrumenta za mjerenje isporučene toplotne energije-kalorimetra)

(1) Cijena grijanja poslovnog prostora u kojima nije ugrađen kalorimetar za sezonu 2024/2025. godina iznosi 4,00 KM/m² mjesečno, odnosno 0,13334 KM/m² dnevno bez poreza na dodatu vrijednost.

(2) Umnožak površine poslovnog prostora (m²) i jedinične-dnevne cijene (0,13334 KM/ m²) i broja dana u mjesecu, uvećan za porez na dodatu vrijednost predstavlja mjesečnu cijenu, odnosno mjesečno zaduženje koje plaća potrošač.

Član 5.

(Cijena grijanja poslovnog prostora sa ugrađenim instrumentom za mjerenje isporučene toplotne energije-kalorimetrom)

(1) Cijena grijanja poslovnog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom iznosi 115,32 KM/MWh bez poreza na dodatu vrijednost za grad Zenica i za MZ „Nemila“.

(2) Ukupnu mjesečnu cijenu grijanja poslovnog prostora za grad Zenica i MZ „Nemila“ u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom čini zbir cijene isporučene toplotne energije mjerene kalorimetrom i paušala koji iznosi 10% umnoška jedinične cijene grijanja poslovnog prostora (4,00 KM/m²) i površine poslovnog prostora, uvećanu za porez na dodatu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije.

DIO III. – PROMJENA CIJENE GRIJANJA

Član 6.

(Promjena cijene grijanja)

(1) Javno preduzeće “Grijanje” d.o.o. Zenica može u toku sezone grijanja povećati, odnosno smanjiti cijenu grijanja utvrđene u članu 2., 3., 4. i 5. ove Odluke, ukoliko od dana određivanja cijene dođe do povećanja, odnosno smanjenja cijene proizvodnje toplotne ili električne energije, srazmjerno njihovom učešću u strukturi troškova proizvedene i isporučene toplotne energije.

(2) Za vjerske i pripadajuće objekte koji se koriste za potrebe vjerskih službi, te za objekat J.U. “Dom - porodica” Zenica odobrava se popust od 30 % na cijenu iz člana 4. i 5. ove Odluke.

DIO IV. – PLAĆANJE CIJENE GRIJANJA

Član 7.

(Obveznik plaćanja cijene grijanja)

(1) Obveznik plaćanja cijene grijanja je vlasnik stambenog, odnosno poslovnog prostora.

(2) Izuzetno, obveznik plaćanja cijene grijanja može biti i korisnik stambenog, odnosno poslovnog prostora ukoliko isti sa Javnim preduzećem “Grijanje” d.o.o. Zenica i vlasnikom nekretnine zaključi ugovor o isporuci toplotne energije.

(3) U slučaju da sezona grijanja počne ranije od planiranog datuma tj. 15.10.2024.godine ili završi kasnije tj. poslije 15.04.2025. godine, uvećani broj dana zagrijavanja plaćaju obveznici iz stava 1. i 2. ovog člana prema cijeni utvrđenoj u članovima od 2. do 5. ove Odluke.

(4) Svim potrošačima koji imaju ugrađene kalorimetre, utrošena toplotna energija obračunavati će se isključivo na bazi očitavanja na kalorimetrima.

Član 8.
(Mjesto plaćanja)

Plaćanje računa grijanja potrošači mogu izvršiti na naplatnim mjestima u Gradu Zenica i to: u ul. Branilaca Bosne br. 2, u sjedištu Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica na adresi Bilmišće broj 107, Zajednička naplatna mjesta: ul. Bulevar Kulina bana bb (Stadion), ul. Muhameda Seida Serdarevića br. 1 (Stara pijaca), ul. Prve zeničke brigade br. 3, kao i u poslovnim bankama na transakcijske račune Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica, koji su navedeni na računima.

DIO V. - PLAĆANJE TROŠKOVA ODRŽAVANJA I VERIFIKACIJE/BAŽDARENJA KALORIMETARA

Član 9.
(Troškovi održavanja i verifikacije/baždarenja kalorimetara)

- (1) Troškove održavanja i verifikacije/baždarenja kalorimetra snose potrošači.
- (2) Troškovi održavanja i verifikacije/baždarenja kalorimetra do DN 25 iznose 210,00 KM, bez PDV-a.
- (3) Za mjerne uređaje veće od DN 25 koji se koriste u poslovnim prostorima troškovi održavanja i verifikacije/baždarenja će se fakturisati u zavisnosti od stvarnih troškova.

DIO VI. - ZAŠTITA PROIZVODNJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 10.
(Isključenje zbog nenamjenskog korištenja)

Postupci i radnje potrošača koji ugrožavaju tehničko-tehnološke uslove proizvodnje i distribucije toplotne energije sankcionisati će se isključenjem objekata sa mreže daljinskog grijanja, a naročito u slučaju bespravnog priključenja na sistem daljinskog grijanja ili na izvore napajanja električnom energijom toplotnih podstanica kao i priključenje bojlera na toplovodnu mrežu, te pokretanjem prekršajnog ili krivičnog postupka i postupka za naknadu štete.

Član 11.
(Isključenje zbog neplaćanja)

Potrošačima koji svoje tekuće mjesečne obaveze po osnovu grijanja ne budu izmirivali tri mjeseca uzastopno, preduzeće može izvršiti isključenje grijanja, u skladu sa Zakonom o komunalnoj djelatnosti Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ br. 17/08 i 9/11).

Član 12.
(Uskraćivanje grijanja poslovnom prostoru)

Potrošačima sa poslovnim prostorom - vlasnicima, uskratiti će se isporuka toplotne energije, ukoliko ne zaključe Ugovor o isporuci toplotne energije za sezonu grijanja 2024/2025. godina.

DIO VII. - ZAVRŠNE ODREDBE

Član 13.
(Primjena Odluke)

Ova odluka se primjenjuje počev od 01.07.2024. godine pa do 30.06.2025. godine.

Član 14.
(Zaduženje za realizaciju)

Za realizaciju ove odluke zadužuju se stručne službe Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica.

Član 15.
(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivati će se u sezoni grijanja 2024/2025. godina, uz saglasnost Vijeća grada Zenice.



**Predsjednik
Nadzornog odbora**



mr.sci.Hasan Helvida, dipl.ecc.

Dostavljeno:

- 1x Skupština-Gradonačelnik grada Zenica
- 1x Stručna služba Gradskog vijeća
- 1x Služba za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove
- 1x Članovi Nadzornog odbora JP "Grijanje" d.o.o. Zenica
- 1x Uprava preduzeća
- 1x Odbor za reviziju
- 3x Stručne službe Preduzeća
- 1x Arhiva Nadzornog odbora