

**Javno preduzeće "GRIJANJE" d.o.o. Zenica**  
**- NADZORNI ODBOR -**

Broj: 8234 /20.

Zenica, 30.06.2020. godine

Na osnovu člana 21. Odluke o zagrijavanju stambenog i poslovnog prostora grada Zenice daljinskim grijanjem ("Službene novine općine i Grada Zenica" br.7/02, 6/13, 9/17 i 4/18), člana 31. i 34. Statuta Javnog preduzeća za proizvodnju i distribuciju toplote "Grijanje" d.o.o. Zenica i Zaključka Gradskog vijeća Zenica o usvajanju Programa organizovanja sezone grijanja 2020/2021.godina, broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine, Nadzorni odbor Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica na 40. sjednici održanoj dana 30.06.2020. godine, donio je:

**O D L U K U**  
**O CIJENI ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE**  
**ZA GRIJANJE STAMBENOG I POSLOVNOG PROSTORA GRADA ZENICE**  
**U SEZONI GRIJANJA 2020/2021.GODINE**

**DIO I. - OSNOVNE ODREDBE**

**Član 1.**  
**(Predmet)**

Ovom odlukom utvrđuje se cijena isporučene toplotne energije (u daljem tekstu: cijena grijanja) za grijanje stambenog i poslovnog prostora grada Zenice proizvedene na postrojenjima „ARCELOR MITTAL ZENICA“ i TOPLANI NEMILA, način naplate, promjena cijene, mjesto plaćanja, troškovi intervencija, kao i postupci zaštite sistema daljinskog grijanja u sezoni grijanja 2020/2021. godina.

**DIO II. - CIJENA GRIJANJA**

**POGLAVLJE 1. – CIJENA GRIJANJA ZA STAMBENI PROSTOR**

**Član 2.**  
**(Cijena grijanja stambenog prostora bez mjerača toplotne energije-kalorimetra)**

(1) Cijena grijanja stambenih prostora u kojima nije ugrađen mjerac toplote (u daljem tekstu: kalorimetar) iznosi **2,40** KM/m<sup>2</sup> mjesečno (mjesec=30 dana), odnosno 0,07869 KM/m<sup>2</sup> dnevno, bez poreza na dodatnu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije u sezoni 2020/2021.godina.

(2) Ukoliko potrošač plaća isporučenu toplotnu energiju na dvanaest mjeseci, cijena grijanja stambenog prostora gdje nije ugrađen kalorimetar iznosi **1,20** KM/m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 0,03945 KM/m<sup>2</sup> dnevno, bez poreza na dodatnu vrijednost i primjenjuje se u sezoni 2020/2021. godina.

(3) Umnožak površine stana (m<sup>2</sup>) i jedinične cijene (2,40 KM/ m<sup>2</sup> ili 1,20 KM/ m<sup>2</sup> ), odnosno umnožak površine stana (m<sup>2</sup>) i jedinične-dnevne cijene (0,07869 KM/ m<sup>2</sup> ili 0,03945 KM/ m<sup>2</sup>) i broja dana u mjesecu, uvećan za porez na dodatnu vrijednost predstavlja mjesečnu cijenu, odnosno mjesečno zaduženje koje plaća potrošač.

**Član 3.**  
**(Cijena grijanja stambenog prostora sa mjeracem toplotne energije-kalorimetrom)**

(1) Cijena grijanja stambenog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom iznosi **94,36** KM/MWh bez poreza na dodatnu vrijednost, a za stambeni prostor u MZ „Nemila“ **76,00** KM/MWh bez poreza na dodatnu vrijednost.

(2) Ukupnu mjesečnu cijenu grijanja stambenog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom čini zbir cijene isporučene toplotne energije mjerene kalorimetrom i fiksnog troška-paušala koji iznosi 10% umnoška jedinične cijene grijanja(2,40 KM/m<sup>2</sup>) iz člana 2. stav (1) ove odluke i površine stambenog prostora, uvećanu za porez na dodatnu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije.

(3) Mjesečnu cijenu grijanja stambenog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom u MZ Nemila čini umnožak cijene iz stava (1) ovog člana i količine isporučene toplotne energije u MWh mjerene kalorimetrom uvećanu za porez na dodatu vrijednost.

## **POGLAVLJE 2. – CIJENA GRIJANJA ZA POSLOVNI PROSTOR**

### **Član 4.**

#### **(Cijena grijanja poslovnog prostora bez mjerača toplotne energije-kalorimetra)**

(1) Cijena grijanja poslovnog prostora u kojima nije ugrađen kalorimetar za sezonu 2020/2021. godina iznosi **4,00 KM/m<sup>2</sup>** mjesečno, odnosno **0,13334 KM/m<sup>2</sup>** dnevno bez poreza na dodatu vrijednost.

(2) Umnožak površine poslovnog prostora (m<sup>2</sup>) i jedinične-dnevne cijene (0,13334 KM/ m<sup>2</sup>) i broja dana u mjesecu, uvećan za porez na dodatu vrijednost predstavlja mjesečnu cijenu, odnosno mjesečno zaduženje koje plaća potrošač.

### **Član 5.**

#### **(Cijena grijanja poslovnog prostora sa mjerajem toplotne energije-kalorimetrom)**

(1) Cijena grijanja poslovnog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom iznosi **115,32 KM/MWh** bez poreza na dodatu vrijednost, a za poslovni prostor u MZ „Nemila“ **100,00 KM/MWh** bez poreza na dodatu vrijednost.

(2) Ukupnu mjesečnu cijenu grijanja poslovnog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom čini zbir cijene isporučene toplotne energije mjerene kalorimetrom i fiksnog troška-paušala koji iznosi 10% umnoška jedinične cijene grijanja poslovnog prostora (4,00 KM/m<sup>2</sup>) i površine poslovnog prostora, uvećanu za porez na dodatu vrijednost i plaća se za vrijeme isporuke toplotne energije.

(3) Mjesečnu cijenu grijanja poslovnog prostora u kojem se količina isporučene toplotne energije mjeri kalorimetrom u MZ Nemila čini umnožak cijene iz stava (1) ovog člana i količine isporučene toplotne energije u MWh mjerene kalorimetrom uvećanu za porez na dodatu vrijednost.

## **DIO III. – PROMJENA CIJENE GRIJANJA**

### **Član 6.**

#### **(Promjena cijene grijanja)**

Javno preduzeće “Grijanje” d.o.o. Zenica može u toku sezone grijanja povećati, odnosno smanjiti cijenu grijanja utvrđene u članu 2., 3., 4. i 5. ove odluke, ukoliko od dana određivanja cijene dođe do povećanja, odnosno smanjenja cijene proizvodnje toplotne energije, električne energije ili do produženja sezone grijanja, srazmjerno njihovom učešću u strukturi troškova proizvedene i isporučene toplotne energije, a po odluci Gradskog vijeća Zenice.

## **DIO IV. – PLAĆANJE CIJENE GRIJANJA**

### **Član 7.**

#### **(Mjesto plaćanja)**

Plaćanje računa grijanja potrošači obavljaju na naplatnim mjestima u ul. Branilaca Bosne br. 2, u Upravi Javnog preduzeća “Grijanje” d.o.o. Zenica, ul. Bilmišće broj 107, Zajednička naplatna mjesta: Bulevar Kulina bana bb (Stadion), ul. Muhameda Seida Serdarevića br. 1 (Stara pijaca), ul. Prve zeničke brigade br. 3 i ul. Begagića put br. 8 (ViK), kao i u poslovnim bankama na transakcijske račune koji su navedeni na računima (Union banka bez plaćanja provizije).

## **DIO V. - PLAĆANJE TROŠKOVA HITNIH INTERVENCIJA I TEKUĆEG ODRŽAVANJA**

### **Član 8.**

#### **(Troškovi hitnih intervencija i tekućeg održavanja)**

(1) Troškove hitnih intervencija i tekućeg održavanja za stambene zgrade plaćaju Kućni savjeti ili Upravitelji, a u stambenim zgradama, gdje nije zaključen Ugovor o održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade sa Upraviteljem, troškove snosi potrošač.

(2) U stambenim zgradama troškove hitnih intervencija na otklanjanju kvarova na instalacijama centralnog grijanja, koje pripadaju samo stanu, snosi vlasnik stana prema važećem cjenovniku.

### **Član 9.**

#### **(Oslobađanje od plaćanja dolaska i rada dežurne ekipe)**

Potrošačima sa stambenim prostorom koji nemaju duga, što dežurnoj ekipi dokazuju zadnjim plaćenim računom, neće se naplaćivati dolazak dežurne ekipe i rad na progrijavanju grijnog tijela ozračivanjem i rad na dopunjavanju instalacije daljinskog grijanja toplom vodom u sezoni grijanja 2020/2021.godina.

## **DIO VI. - ZAŠTITA PROIZVODNJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTNE ENERGIJE**

### **Član 10.**

#### **(Zaštita proizvodnje u MZ „Nemila“)**

U slučaju da potrošnja toplotne energije potrošača u MZ „Nemila“ u toku mjeseca bude ispod 20% od priključne toplotne snage stambenog odnosno poslovnog prostora, obračun isporučene toplotne energije se vrši u visini od 20% od priključne snage.

### **Član 11.**

#### **(Isključenje zbog nenamjenskog korištenja)**

Postupci i radnje potrošača koji ugrožavaju tehničko-tehnološke uslove proizvodnje i distribucije toplotne energije sankcionirat će se isključenjem objekata sa mreže daljinskog grijanja, a naročito u slučaju bespravnog priključenja na sistem daljinskog grijanja ili na izvore napajanja električnom energijom toplotnih podstanica kao i priključenje bojlera na toplovodnu mrežu, te pokretanjem prekršajnog ili krivičnog postupka i postupka za naknadu štete.

### **Član 12.**

#### **(Isključenje zbog neplaćanja)**

Potrošačima koji svoje tekuće mjesečne obaveze po osnovu grijanja ne budu izmirivali tri mjeseca uzastopno, preduzeće može izvršiti isključenje grijanja, u skladu sa Zakonom o komunalnoj djelatnosti Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ br. 17/08).

### **Član 13.**

#### **(Uskraćivanje grijanja poslovnom prostoru)**

Potrošačima sa poslovnim prostorom, uskratit će se isporuka toplotne energije, ukoliko ne zaključe Ugovor o isporuci toplotne energije za sezonu grijanja 2020/2021. godina.

## DIO VII. - ZAVRŠNE ODREDBE

### **Član 14.** **(Rok za podnošenje zahtjeva za isključenje)**

(1) Potrošači koji ne žele usluge grijanja pod uslovima utvrđenim ovom odlukom mogu, podnijeti Javnom preduzeću "Grijanje" d.o.o. Zenica pismeni zahtjev za isključenje sa mreže daljinskog grijanja na način i u roku predviđen članom 58. Odluke o zagrijavanju stambenog i poslovnog prostora grada Zenice daljinskim grijanjem i Uslovi za isporuku i preuzimanje toplotne energije iz vrlovodne mreže ("Službene novine općine i Grada Zenica" br.7/02,6/13,9/17 i 4/18).

(2) Troškove isključenja sa mreže daljinskog grijanja snosi potrošač.

### **Član 15.** **(Primjena Odluke)**

Ova odluka se primjenjuje počev od 01.07.2020. godine pa do 30.06.2021. godine.

### **Član 16.** **(Zaduženje za realizaciju)**

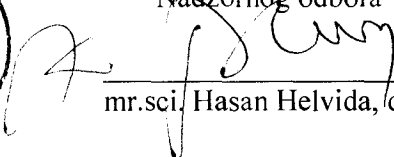
Za realizaciju ove odluke zadužuju se stručne službe Javnog preduzeća "Grijanje" d.o.o. Zenica.

### **Član 17.** **(Stupanje na snagu)**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se u sezoni grijanja 2020/2021. godina, uz saglasnost Vijeća Grada Zenice.



Predsjednik  
Nadzornog odbora

  
\_\_\_\_\_  
mr. sci. Hasan Helvida, dipl. ecc.

Dostavljeno:

- 1x Skupština preduzeća-Gradonačelnik Grada Zenica
- 1x Stručna služba Gradskog vijeća Grada Zenica
- 1x Služba za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove Grada Zenica
- 3x Članovi Nadzornog odbora Preduzeća
- 3x Uprava preduzeća
- 1x Odbor za reviziju Preduzeća
- 3x Stručne službe Preduzeća
- 1x Arhiva Uprave preduzeća
- 1x Arhiva Nadzornog odbora